

Nya bostäder på gång



Samhällsinformation från Socialdemokraterna. Bild RSA.

– **ÄNTLIGEN**, utbrister Jan Vestling i vår lokala s-förening, vi har drivit byggprojektet i hela fem år och nu lovar Bostaden AB i sin affärsplan att bygget av seniorboende ska komma igång 2017. På bilden från vänster: Mikael Berglund (s), ordförande byggnadsnämnden, Jan Vestling, Ari Leinonen, ordförande i s-föreningen, Bernt Andersson (s), ordförande Bostaden AB, samt Rita Andersson (s), ledamot i tekniska nämnden.

Bostaden planerar att under nästa år starta bygget av två punkthus på den f.d. ICA-tomten invid Carlskyrkan. De blir troligtvis 8 respektive 6 våningar, totalt 65 lägenheter. Minst ett hus blir för seniorboende. Inflyttning 2018-2019.

– Vår socialdemokratiska förening tog redan 2012 initiativ till en arbetsgrupp med uppgift att driva frågan om byggnad av ett seniorboende på Carlshem, berättar Jan Vestling som blev sammankallande i gruppen.

Visade på stort behov

I gruppen ingick representanter från områdets samfällighets- och bostadsrättsföreningar, Carlskyrkan, centern och vår socialdemokratiska förening inom området.

– För att undersöka behovet av seniorbostäder skickade man en enkät till 600 personer över 55 år inom Carlshem, Carlshöjd, Carlslid och Gimonäs. Omkring hälften av dessa svarade att de var intresserade av ett seniorboende på området, vilket gav oss kraft att arbeta vidare, berättar Vestling.

Gruppen försökte "bana väg" för ett seniorboende

– Vi har från arbetsgruppen under de här åren haft många kontakter med cheferna vid Bostaden, med kommunalråd och ordförandena i Byggnadsnämnden, och Bostaden för att försöka "bana väg" för ett seniorboende här, fortsätter Jan Vestling.

Han har också besökt flera byggföretag för att utröna deras intresse att bygga på området. Nu är han mycket nöjd när byggplanerna presenterats i Bostadens affärsplan - äntligen!

Vad är särskilt viktigt i vårt bostadsområde?

Mikael Berglund, ordförande i byggnadsnämnd berättar om planerade bostäder inom hela Umeå kommun.

– Byggnadsnämnden har gett klartecken för 1000 nya bostäder under det närmaste året, men behovet är än större. Vi vill värna om en stadskärna där det är attraktivt att bo, samtidigt är enda möjligheten att minska bostadspriserna att bygga ikapp behovet, avslutar Mikael Berglund.

Gimonäs-Carlshems Socialdemokratiska förening

Den lokala Socialdemokratiska föreningens dialog 2015–2016 med boende inom våra bostadsområden

Tre nya hus på Gimoborg



Samhällsinformation från Socialdemokraterna.

Längst norrut på Gimoborg bygger nu NCC ytterligare tre punkthus på uppdrag av en privat fastighetsägare.

Nytt gruppboende ska byggas vid Bärnstensvägen

Vid Bärnstensvägen har gruppboendet rivits. Efter samråd med berörd samfällighet kommer ett nytt hus att byggas som ska passa en nyare form av gruppboende.

Vi får många frågor om de tre nya punkthus som snart står klara på Gimoborg. Vi samlade frågorna och ställde dessa till Byggnadsnämndens ordförande Mikael Berglund (s). Här följer hans svar.

Vem bygger nu de tre punkthusen på Gimoborg?

- Husen byggs av NCC för en privat fastighetsägare.

Hur många lägenheter blir det och hur stora blir de?

- Det blir totalt 126 lägenheter, ettor på 36 kvm och tvåor på 51 eller 54 kvm.

Vilken upplåtelseform får de?

- Lägenheterna blir hyresrätter.

När blir bygget klart, och flyttar hyresgästerna in?

- Inflyttningen blir i första huset i november i år, hus två en månad senare och nummer tre i januari 2017.

Hur gör den intresserade för att få en lägenhet där?

- Man kan ta kontakt med NCC, men även ha ögonen öppna runt midsommar då fastighetsägaren brukar annonsera i papperstidningen. De håller nu medvetet låg profil för att inte bli nedringda av personer som vill hyra.

Anmäl gärna fel till kommunen via hemsidan

Den som hittar några fel på vägar, lekparkar, bollplaner etc bidrar till att dessa åtgärdas snabbare genom att anmäla felet till kommunen på hemsidan: www.umea.se

Finansministern talar i Umeå 1 Maj

Välkommen att fira 1 Maj med oss.

Demonstrera eller delta på torget.

12.00 Samling Döbelns park

12.40 Avgång mot Rådhusorget

13.00 Tal och apeller (teckentolkas)

14.00 Fika i Pub Freja, Folkets Hus

Ålidhem, södra ingången till C

10.30 Torgmöte och apeller

11.20 Avmarsch mot Döbelns park

Vill du bli medlem i Socialdemokraterna anmäl:
www.umesosse.se eller oss på tel. 090-15 65 95.

