



Marie- BLADET

Tidning för Marie-stadsdelarna

UTGIVARE: Mariehems Socialdemokratiska förening



2015- augusti

REDAKTION: Anders Lidström, Kristofer Södermark, Ulf Isaksson, Hans-Åke Rönnlund

Mariehems växer och utvecklas



Astras gamla fabrik byggs om med livsmedelshall, Hjälpmedel Västerbotten och Gymnastikens hus, på sikt möjligt utveckla för också andra sk mattsporter. Bild: LINK ARKITEKTURTUR

Stadsdelen Mariehem byggdes upp i mitten på 60-talet med fullservicebud och särskilt hög trafik säkerhet som kännetecken.

Under de kommande fem åren kommer den pågående utvecklingen att leda till med nya verksamheter och nya bostäder i flerbostadshus.

Det obebyggda skogsområdet mellan ursprungliga Mariehem och Nydalahöjd inklusive Olofsdalsområdet kommer att exploateras och förtätas med stor omsorg till många efterfrågade bostäder, ca 1200 till antalet.

Språkskolan är uppförd. Området med Landstingets tidigare vårdlokaler bebyggs nu med nya flerbostadshus, benämnd Mariehöjd.

Verksamhetslokalerna inom Olofsdals västsluttning kommer att ersättas med bostäder i hyresrättsform. Trafiken matas mot både Istidsgatan och Lill-Jansvägen.

Nuvarande Mariehems centrum planeras att utökas såväl till storlek som innehåll genom att Astras tidigare industrilokal kommer att omvandlas till annan användning.

Förutom en stor dagligvarubutik i "kvantumstorlek" med ICA: s terminologi blir det restaurang/café.

I Astras tidigare lokaler placeras också Gymnastikens Hus. Möjlighet finns även att inhysa olika "mattsporter" som brottning, boxning, karate etc som idag är utspridda inom tätorten.

Kontorslokaler kommer också att erbjudas. Nuvarande ICA Supermarket avvecklas och omvandlas till en ICA Kvantum i Astrabyggnaden.

I grunden positivt att stadsdelen växer och utvecklas. Där finns ändå frågor att bevaka och försöka påverka.

Några av dessa uppmärksammas i detta nummer av Marie-Bladet.



Nydalaområdets betydelse som skyddat för friluftsliv ökar med växande befolkning på Marieområdena. Inte minst bevarandet av en grön ridå mellan väg och sjö.



På Olofsdal/Nydalahöjd är Språkskolan uppförd. Där är också bygge av nya bostäder påbörjat.



Utmed Mariehemsvägen är sedan några år området Mariestrand byggt. Snart är också husen vid infarten till Mariehem från E4/Kolbäcksleden inflyttningsklara.

(S) om frihandelsavtal mellan EU och USA

Det pågår förhandlingar mellan EU och USA om ett frihandelsavtal (TTIP).

Marie-Bladet har frågat Jens Nilsson, (s)-ledamot i EU-parlamentet, hur (s) i EU ser på frågan om frihandelsavtal och frågan om eventuella tvister mellan företag och de stater där de investerar.

- Vi svenska socialdemokrater är i grunden positiva till ett frihandelsavtal mellan EU och USA eftersom vi ser att det kan bidra till att skapa arbetstillfällen och öka tillväxten i både Sverige och EU. Men det kan inte ske på vilka villkor som helst, säger Jens Nilsson.

- För att vi socialdemokrater ska säga ja till avtalet kräver vi bl.a att våra skyddsnivåer på områden som till exempel miljö, arbetstagares rättigheter och livsmedelssäkerhet inte ska kunna äventyras.

Företag ska inte ta över demokratin

- Vad gäller möjligheterna att påverka vad stora företag kan göra i Sverige handlar det främst om att se till att eventuella tvister som kan uppkomma mellan stater och investerare kan hanteras på ett öppet och demokratiskt sätt, fortsätter Jens Nilsson.

- Europaparlamentet har därför ställt krav på att avtalet ska innefatta ett system för tvistlösning där privata intressen inte ska kunna underminera offentliga politiska mål. Man vill på så sätt förhindra att



Jens Nilsson, Jämtland, ledamot i EU-parlamentet för (s). Foto: Socialdemokraterna.

företag ska kunna påverka enskilda staters beslutsfattande.

EU-parlamentet ska godkänna

Förhandlingarna om handelsavtalet satte igång i juli 2013.

Eftersom Europaparlamentet måste ge sitt godkännande för att det färdigförhandlade avtalet ska kunna träda i kraft kommer det vara viktigt för kommissionen att ta hänsyn till parlamentets rekommendationer.

Kritik för bristande öppenhet

Förhandlingarna har kritiserats för bristande öppenhet och insyn. EU-

kommissionen har därför sedan januari i år gjort fler dokument tillgängliga för allmänheten.

Ett problem är dock att de ofta är så pass krångliga att det är svårt för någon som inte har förkunskap om handelsavtal att sätta sig in i dem.

EU-kommissionen har försökt komma tillrätta med det genom att erbjuda sammanfattningar och faktablad som är mer överskådliga.

Skriv direkt till EU-kommissionen

- På kommissionens hemsida har man som EU-medborgare möjlighet att dela med sig av sina synpunkter under hela processen. Allmänheten kommer dock inte kunna ta ställning till det färdiga avtalet genom exempelvis en folkomröstning.

- Däremot måste avtalet, som sagt, godkännas av oss folkvalda ledamöter i Europaparlamentet innan det kan träda ikraft, avslutar Jens Nilsson för (s)-gruppens räkning.

Fotnot:

Adressen till EU-kommissionens information är <http://ec.europa.eu/trade/policy/in-focus/ttip>

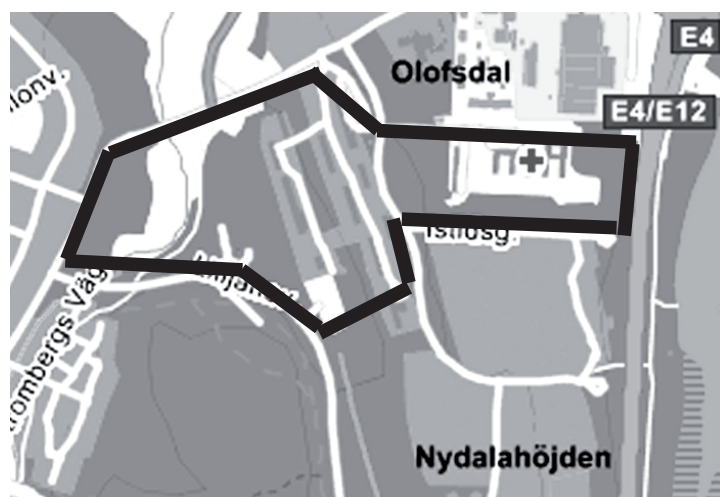
Texterna är inte alltid på svenska. Du kan hitta åtskilliga inlägg i debatten om frihandelsavtalet genom att söka på nätet på "TTIP".

Bostäder på Olofsdal mm

Olofsdalsområdet består av två stora delar på ömse sidor om Istidsgatan.

Den första delen norr om Nydalahöjd är redan under exploatering och innehåller ca 500 lägenheter mellan Istidsgatan och Kolbäcksvägen. Inriktningen är främst bostadsrätter, även mindre mängd hyresrätter kan bli utförda. Inom planområdet närmast Istidsgatan byggs även en ny skola, Språkskolan.

Den andra delen i slutningen väster om Istidsgatan ner mot Liljansberget kan komma att inrymma upp till 700 lägenheter.



Aktuella områden innanför markeringen

Trafiken på Mariehem

Mariehemsområdet förändras. Här byggs bostäder, nya verksamheter kommer till Astras fabrik får ny användning. Med det ökar också trafiken.

Ett av Mariehems kännetecken har varit förhållandevis hög trafiksäkerhet.

Nytänkande

Trafikplaneringen innebar ett nytänkande där gatorna för biltrafiken byggdes runt och utanför bostadsområdena.

Mindre återvändsgator byggdes för trafiken till och från bostäderna och gång/cykelvägar har varit korsningsfria inom bostadsområdet.

Korsning av omgivande matargator sker i det närmaste genomgående planskilt genom underfarter.

Med fortsatt hög turtäthet på bussarna kan bilbehovet minska. Centrum ligger på rimligt avstånd för att cykla och nås nästan lika snabbt som med bilen.

För oss i Mariehems s-förening är trafiksituationen en återkommande fråga.

Trafiksituationen idag

För något år sedan gjordes en del arbeten på Bofinksvägen/Morkullevägen. De har dock inte haft önskad effekt.

Bofinksvägen/Morkullevägen har blivit något av trafikled. Trots att huvuddelen av sträckan är skyltad med 40 km/timme är farterna ofta betydligt högre.

Dagens hastighetssituation längs Mariehemsvägens sträckning från cirkulationsplatsen invid E4,

förbi nuvarande centrum och till korsningen Bofinksvägens Mariehemsdalen är tämligen uppskruvad och överstiger mer än en gång den högsta tillåtna 50 km/tim.

Båda genomfartsgatorna Bofinksvägen/Morkullevägen och Mariehemsvägen mellan E4 och trevägskorsningen vid Bofinksvägen kräver effektiv hastighetsdämpning, så att Mariehems höga ursprungliga trafiksäkerhet åter kan uppnås.



Trots livlig trafik och höga farter - det finns ljuspunkter också. Änder med trafikvett. Gator passeras vid övergångsställe. Och gående ska ju ha företräde....

Fritidsgården flyttar till Bräntbergsskolan

Våren 2016 lämnar fritidsgården Mariehems centrum och flyttar in i Bräntbergsskolan. Ett eget rum görs i ordning på andra våningen.

Förutom den vanliga verksamheten får fritidsgården med detta också tillgång till skolans resurser i form av slöjdlokaler och musikutrustning.

Tanken är att fritidsverksamheten ska kopplas närmare skolan. Fritidsledarna får även en roll under skoltid.

- Det här avspeglar en dramatisk förändring i synen på skola och fritid. Det säger fritidsnämndens ordförande Ari Leinonen (S) till Mariebladet. För några år sedan tyckte man att det var konstigt om man skulle gå till skolan på fritiden. Men idag ser allt fler förde-

larna med att sudda ut gränserna och samordna resurserna.

Allt handlar om den enskilde ungdomen. Tanken är att flytten ska bidra till ett helhetstänk och att varje ungdom uppmärksammas mer. Där det finns behov ska

skola, fritid och socialtjänst kunna kombinera sina resurser.

- Vi har gjort motsvarande förändringar i andra bostadsområden, bl.a. på Ersboda och Tomtebo, säger Ari Leinonen. Erfarenheterna är mycket goda.



Spännande planer för Astrafabriken - och krav på trafiklösning

Utvecklingen av Astras lokaler med nya verksamheter bidrar till Mariehems utveckling. I dagsläget finns dock viss oro för ökad trafik och framtiden för nuvarande Mariehems centrum.

Vi har intervjuat Ingemar Jangvad, ledamot i Byggnadsnämnden och (s)-politiker från Mariehem.



- Med ökat befolkningsunderlag finns möjligheter att övriga aktiviteter vid nuvarande Mariehemstorget ska kunna leva vidare.

- Det är dock av betydelse att fortsatta planeringen leder till såväl visuell kontakt som god tillgänglighet mellan nuvarande centrum och de nya verksamheterna i Astras gamla lokaler.

Trafiken ett bekymmer

- I planeringen ingår en ny cykelväg från Nydalahöjd genom nya bostadsområdet som förbindelse med "gamla" Mariehem, och det är bra.

- Ett problem är dock den redan idag hårt trafikerade Mariehemsvägen, med anslutning till ringleden och E4, som riskerar att skilja det ursprungliga Mariehem från Astraområdet och de tillkommande bostäderna. För att binda ihop de båda delarna på ett bra sätt ställs höga krav på trafiklösning.

- Blandningen av både genomfarts- och besöks trafik med bil till det tvådelade centrumet kommer också att kräva en väl genomtänkt lösning vid ut-/infarten till "Astraanläggningen", inte minst för säkerheten. Till det kommer också att såväl Mariehemsvägen, nästan som Bofinksvägen och Morkullevägen blivit lite av "genomfartsled" där bilar ofta kör betydligt fortare än skyltade 50 resp. 40 km/tim.

Hur ser en rimlig trafiklösning ut?

- I planen för Astraområdet, som den ser ut nu, föreslås för den trafik som kommer från E4-hållet och ska in på det nya området en särskild fil för vänstersväng, som en mittfil för vänstersvängande.

- Men en sådan åtgärd dämpar inte hastigheterna. Den trafikutredning som gjorts i samband med planeringen redovisar även en cirku-



lationsplats. En sådan har tydlig hastighetsdämpning.

- Det är önskvärt med åtgärder som dämpar hastigheterna, helst på tre ställen efter Mariehemsvägen. En cirkulationsplats vid gemensamma infarten till Astra och befintliga Mariehemscentrum, förhöjda övergångsställen intill busshållplatsen och övergångsstället invid Istidsgatan.

- Åtgärderna behövs inte minst för att samtliga kommunala skolstadier för de nytillkommande bostäderna ligger på andra sidan om Mariehemsvägen. Trafiktrycket på Mariehemsvägen kommer att bli stort efter planerad expansion

Vad händer med nuvarande Mariehems centrum?

- Det är en viktig fråga. En tanke kan vara att skapa möteslokal för föreningar på Mariehem. Bl a har pensionärsorganisationer efterlyst lokaler för olika aktiviteter.

☐ Ja, jag vill gärna gå med i Socialdemokraterna!

Fyll i ditt namn och posta idag! Välkommen som medlem.

Namn: _____

Adress: _____

Postnummer/postadress: _____

E-post: _____

Fackförbund: _____

Personnummer: _____



PORTO BETALT

Socialdemokraterna

Svarspost
Kundnr 110651700
110 03 Stockholm